

**UCHWAŁA NR XXVII/ /2020
RADY POWIATU GNIEŹNIEŃSKIEGO
z dnia 8 lipca 2020 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Gnieźnie przy al. Reymonta

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920) oraz art.11 ust. 2, art.13 ust. 1, art. 37 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) Rada Powiatu Gnieźnieńskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Powiatu Gnieźnieńskiego wyraża zgodę na sprzedaż na rzecz Województwa Wielkopolskiego w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Powiatu Gnieźnieńskiego położonej w Gnieźnie przy Al. Reymonta, oznaczonej w ewidencji gruntów: Obręb Gniezno, ark. mapy 25, dz. nr 109/1 o pow. 0,5028 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie księga wieczysta PO1G/00056416/1.

§ 2.

Cena nieruchomości do sprzedaży została określona operatem szacunkowym rzeczoznawcy majątkowego z dnia 18 listopada 2019 r. w wysokości 694.000,00 zł. (słownie złotych: sześćset dziewięćdziesiąt cztery tysiące 00/100)

§ 3.

Traci moc Uchwała Nr XXVIII/157/2020 Rady Powiatu Gnieźnieńskiego z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie : wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Gnieźnie przy Al. Reymonta.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Powiatu

Dariusz Pilak

Uzasadnienie do uchwały Nr XXVII/ /2020

Rady Powiatu Gnieźnieńskiego

z dnia 8 lipca 2020 r.

Nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Gnieźnieńskiego, pozostająca w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Gnieźnie, oznaczona w ewidencji gruntów: obręb Gniezno, ark. mapy 25, dz. nr 56/1 i dz. nr 56/9 o ogólnej pow. 1,3202 ha została scalona i podzielona na dz. nr 109/1 o pow. 0,5028 ha i dz. nr 109/2 o pow. 0,8194 ha. Dz. nr 109/1 zabudowana budynkiem warsztatowym i rampą z torem kolejowym jest zbędna dla potrzeb funkcjonowania PZD w Gnieźnie.

Przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży pozwoli realizować plan dochodów powiatu z tytułu sprzedaży mienia w roku 2020.

Zarząd Województwa Wielkopolskiego podjął decyzję o nabyciu przedmiotowej nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz Województwa Wielkopolskiego.

W związku z powyższym zachodzi potrzeba uchylenia uchwały określonej w § 3 niniejszej uchwały.