

Projekt

z dnia 21 kwietnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXV/ /2020
RADY POWIATU GNIEŹNIEŃSKIEGO
z dnia 30 kwietnia 2020 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Gnieźnie przy Al. Reymonta

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 511 ze zm.) oraz art.11 ust. 2, art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) Rada Powiatu Gnieźnieńskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Rada Powiatu Gnieźnieńskiego wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Powiatu Gnieźnieńskiego położonej w Gnieźnie przy Al. Reymonta, oznaczonej w ewidencji gruntów : Obręb Gniezno, ark. mapy 25, dz. nr 109/1 o pow. 0,5028 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie księga wieczysta PO1G/00056416/1.

§ 2. Cena nieruchomości do sprzedaży została określona operatem szacunkowym rzeczoznawcy majątkowego z dnia 18 listopada 2019 r. w wysokości 694.000,00 zł. (słownie złotych : sześćset dziewięćdziesiąt cztery tysiące 00/100).

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XVIII/86/2019 Rady Powiatu Gnieźnieńskiego z dnia 24 października 2019 r. w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Gnieźnie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Powiatu

Dariusz Pilak

Uzasadnienie do uchwały Nr XXV/ /2020

Rady Powiatu Gnieźnieńskiego

z dnia 30 kwietnia 2020 r.

Nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Gnieźnieńskiego, pozostająca w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Gnieźnie , oznaczona w ewidencji gruntów: obręb Gniezno, ark. mapy 25, dz. nr 56/1 i dz. nr 56/9 o ogólnej pow. 1,3202 ha została scalona i podzielona na dz. nr 109/1 o pow. 0,5028 ha i dz. nr 109/2 o pow. 0,8194 ha. Dz. nr 109/1 zabudowana budynkiem warsztatowym i rampą z torem kolejowym jest zbędna dla potrzeb funkcjonowania PZD w Gnieźnie.

Przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży pozwoli realizować plan dochodów powiatu z tytułu sprzedaży mienia w roku 2020.

Zarząd Województwa Wielkopolskiego zrezygnował z nabycia przedmiotowej nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz Województwa Wielkopolskiego.

W związku z czym zachodzi potrzeba uchylenia uchwały określonej w § 3 niniejszej uchwały.