

## ZAPYTANIE OFERTOWE

W ramach przedsięwzięcia „Prace konserwatorskie w Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Michała Archanioła w Gnieźnie” dofinansowanego w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

### 1. ZAMAWIAJĄCY

Nazwa Zamawiającego:	Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Michała Archanioła w Gnieźnie
Adres Zamawiającego:	ul. Św. Michała 2-4, 62-200 Gniezno
Telefon:	691 950 130
Adres strony internetowej:	<a href="https://michalarchaniol.pl/">https://michalarchaniol.pl/</a>
Adres poczty elektronicznej:	e-mail: <a href="mailto:swmichal.gniezno@gmail.com">swmichal.gniezno@gmail.com</a>
Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści zapytania ofertowego oraz inne dokumenty bezpośrednio związane z zapytaniem ofertowym:	<a href="https://michalarchaniol.pl/">https://michalarchaniol.pl/</a> <a href="https://bip.powiat-gniezno.pl/urząd,m,2548,starostwo-powiatowe-w-gnieznie.html">https://bip.powiat-gniezno.pl/urząd,m,2548,starostwo-powiatowe-w-gnieznie.html</a>

Wykonawcy we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powinni powoływać się na nazwę zadania.

### 2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Obejmuje wykonanie następującego zadania pn. „Prace konserwatorskie w Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Michała Archanioła w Gnieźnie” w zakresie:

- wykonanie konserwacji, restauracji ścian i sklepień w nawie głównej, nawach bocznych oraz kruchtach (południowej i zachodniej w części wieżowej) w kościele parafialnym rzymskokatolickim pw. św. Michała Archanioła w Gnieźnie. Przedmiotowe prace należy wykonać wg opracowanego i zatwierdzonego przez MKZ w Gnieźnie raportu badań i programu prac konserwatorskich sklepień i ścian korpusu świątyni oraz kruchtę południowej i zachodniej w części wieżowej autorstwa Agaty Grajkowskiej, Toruń 2022 r. oraz zgodnie z wydanym pozwoleniem konserwatorskim decyzja nr 5/2024 z dnia 06.02.2024 r.;
- wykonanie prac konserwatorsko-restauratorskich ścian i sklepień w prezbiterium kościoła parafialnego rzymskokatolickiego pw. św. Michała Archanioła w Gnieźnie. Przedmiotowe prace należy wykonać wg opracowanego i zatwierdzonego przez MKZ w Gnieźnie programu prac konserwatorskich dotyczących gotyckich ścian ceglanych z prezbiterium kościoła oraz programem prac żebra wsporniki i zworniki jastrychowe wraz z tynkami sklepienia autorstwa Agaty Grajkowskiej, Toruń 2022 r. oraz zgodnie z wydanym pozwoleniem konserwatorskim decyzja nr 1/2021 z dnia 19.01.2021 i zmianą decyzji nr 104/2023 z dnia 19.09.2023 r.;
- opracowanie dokumentacji projektowej – projekt budowlany na w/w zakres prac wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę;
- wykonanie kolejnego etapu prac konserwatorskich ołtarza bocznego pw. Matki Boskiej Bolesnej stanowiącego wyposażenie kościoła parafialnego rzymskokatolickiego pw. św. Michała Archanioła w Gnieźnie w zakresie podklejenia odspojonych warstw tynków oraz usunięcia najbardziej zdeintegrowanych i sypiących się tynków oraz wykonanie nowych. Przedmiotowe prace należy wykonać wg opracowanego i zatwierdzonego przez WKZ w Poznaniu programu prac konserwatorskich autorstwa Agaty

Grajkowskiej, oraz zgodnie z wydanym pozwoleniem konserwatorskim Nr 3/2021/B z dnia 28.01.2021 r. i decyzją nr 228/B/2023 z dnia 07.07.2023 r.;

Wszelkie niezbędne do wykonania zamówienia materiały zabezpieczy Wykonawca we własnym zakresie.

Wymagania:

- a) Prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i aktualną wiedzą techniczną oraz na warunkach określonych w umowie.
- b) W zakresie obowiązujących przepisów materiały i urządzenia powinny być oznaczone znakiem bezpieczeństwa. Zamawiający ma prawo żądać sprawdzenia jakości materiałów używanych do wykonania prac, jak również przedstawienia wyników tych badań.
- c) Roboty budowlano-montażowe należy wykonać przy zastosowaniu obowiązujących w tej materii przepisów Prawa budowlanego, Norm Polskich, norm technicznych, przepisów sanitarnych, BHP, pożarowych i aktualnej wiedzy technicznej oraz Szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla każdego rodzaju prac.
- d) Jeżeli w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze wskazany został znak towarowy materiału, firma, patent lub pochodzenie oznacza to jedynie kryteria, które należy spełnić i związane jest to z określeniem cech budowlanych, dostaw lub usług będących przedmiotem zamówienia. Wykonawca może zastosować wskazany lub równoważny, inny materiał spełniający wymogi techniczne i estetyczne wskazanego. Materiał równoważny musi posiadać właściwości użytkowe zgodne z wymogami określonymi w Polskich Normach przenoszących normy europejskie lub normach innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne zobowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego materiały i roboty budowlane spełniają wymagania zawarte w dokumentacji. Przed zastosowaniem materiałów równoważnych Wykonawca musi wszelkie zmiany uzgodnić z Zamawiającym i Projektantem. Każdy równoważny materiał musi spełniać co najmniej parametry wskazane w projekcie budowlano wykonawczym, który będzie realizowany. Wykonawca zobowiązany jest przygotować tabelę równoważności dla każdego materiału zamiennego, która zostanie zaakceptowana między innymi przez Projektanta, Inspektora nadzoru oraz Zamawiającego – Inwestora.
- e) Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia.
- f) Wykonawca udziela obowiązkowej gwarancji min. 36 miesięcy na przedmiot zapytania pod rygorem odrzucenia oferty, gwarancja obowiązkowa nie podlega punktacji.
- g) Zapłata za wykonanie zadania nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę zgodnie z treścią zawartej umowy. Zapłata nastąpi niezwłocznie po wypłacie dofinansowania z programu Polski Ład, przy czym wypłaty z programu realizowane są w oknach płatniczych, zgodnie z kalendarzem publikowanym przez BGK, na stronie internetowej BGK.
- h) Zamówienie udzielane jest w drodze postępowania zakupowego prowadzonego zgodnie z Regulaminem Naboru Wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Ochrony Zabytków i nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

- i) Koszt ewentualnych prac dodatkowych koniecznych winien zostać uwzględniony w cenie ofertowej, która stanowi wynagrodzenie ryczałtowe.
- j) Wykonawca ubiegający o zamówienie oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576.
- k) Wykonawca ubiegający o zamówienie oświadcza, że nie zachodzą w stosunku do niego przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

Kod CPV zamówienia: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne, 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego.

### **3. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany **do 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

### **4. MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Gniezno (62-200), ul. Św. Michała 2-4, kościół Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Michała Archanioła

### **5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**5.1.** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu:

A) Wykonali należycie, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (data odbioru prac musi nastąpić w okresie 5 lat), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 roboty renowacyjne polegające na renowacji lub odtworzeniu tynków z powłokami malarskimi na sklepieniach łukowych oraz renowacji murów ceglanych przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków, o wartości przynajmniej 850 000,00 zł brutto każda robota.

Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie złożonego przez wykonawcę wykazu robót stanowiącego załącznik nr 3 do zapytania ofertowego oraz na podstawie dowodów, w postaci:  
- referencje/poświadczenia z których treści wynikać będzie spełnienie wymaganych warunków lub inne dokumenty potwierdzające wymagane warunki.

B) Wykonawca musi dysponować osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia, tj. posiadającymi kwalifikacje zawodowe, wykształcenie i doświadczenie niezbędne do wykonywania zamówienia:

a)) **kierownik budowy** posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno - budowlanej oraz spełniającego wymogi do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie na terenach objętych ochroną konserwatorską, zgodnie z art. 37c ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.) oraz posiadającego doświadczenie zawodowe z ostatnich

5 lat, jako kierownik budowy w co najmniej 2 robotach budowlanych polegających na , remoncie budynków wpisanych do rejestru zabytków i wartości robót co najmniej 500 000,00 zł, brutto każda;

b) **konserwator** do kierowania pracami konserwatorskimi, lub samodzielnego ich wykonywania, posiadającą uprawnienia określone w art. 37 a Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w tym posiadającą co najmniej 18 miesięczne doświadczenie w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2 ustawy o ochronie zabytków.

c) **projektant**, który będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, odpowiadając za sporządzenie dokumentacji, posiadający uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej (osoba ta będzie pełnić również funkcję wiodącego projektanta) oraz posiadającego doświadczenie zawodowe z ostatnich 5 lat, jako projektanta w co najmniej 2 opracowaniach dokumentacji projektowej na obiektach wpisanych do rejestru zabytków;

Zamawiający w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie przepisów ustawy prawo budowlane oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom Państwa Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. O zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016r. poz. 65).

Ocenę spełniania warunków dokona Zamawiający na podstawie złożonego oświadczenia/wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami. Spełnienie warunku poprzez złożenie oświadczenia wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego oraz dowodów w postaci: dołączenia uprawnień budowlanych do projektowania dla projektanta oraz pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami ogólnobudowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej lub architektonicznej bez ograniczeń zgodne z ustawą Prawa Budowlanego dla kierownika budowy, dołączenia poświadczenia posiadania co najmniej 18 - miesięczne doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi prowadzonymi przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza będącego instytucją kultury – zgodnie z wymaganiami określonymi w treści art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.) i dokumenty (poświadczenia – referencje potwierdzające sprawowanie funkcji kierownika budowy wystawione przez Inwestorów lub protokoły odbioru w zakresie potwierdzającym doświadczenie kierownika) oraz dyplomu ukończenia studiów na kierunku konserwacji i restauracji dzieł sztuki dla konserwatora,

C) Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych).

Zamawiający uzna warunek za spełniony gdy Wykonawca przedstawi dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na w/w sumę.

**5.2.** Wykonawca przed złożeniem oferty dokona obowiązkowej wizji lokalnej obiektu w obecności przedstawiciela Zamawiającego - proboszcza Parafii. Zamawiający wyznacza termin odbycia wizji lokalnej na dzień: 16.08.2024 r. godz. 09.00.

Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie oświadczenia wykonawcy o dacie dokonanej wizji lokalnej, podpisanego przez Zamawiającego, złożonego w ofercie cenowej – załącznik nr 5. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli została złożona bez udziału w oględzinach.

## **6. DOKUMENTY, JAKIE WYKONAWCA POWINIEN DOŁĄCZYĆ DO OFERTY**

Zamawiający wymaga, aby wraz z ofertą przedłożyć:

- wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz ofertowy według załączonego wzoru (załącznik nr 1)
- oświadczenie Wykonawcy (załącznik nr 2)
- oświadczenie – wykaz robót – wg wzoru – załącznik nr 3
- oświadczenie – wykaz osób – wg wzoru – załącznik nr 4
- oświadczenie – wizja lokalna – wg wzoru – załącznik nr 5
- punktowane doświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 7
- polisa OC Wykonawcy.

## **7. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ Z ZAMAWIAJĄCYM**

a) Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

b) Porozumiewanie się Zamawiającego z Wykonawcami odbywa się drogą pisemną z dopuszczeniem możliwości przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień i informacji za pomocą środków komunikacji elektronicznej – należy przez to rozumieć środki komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2017 r. poz. 1219). Dokumenty i oświadczenia oraz pełnomocnictwa, Wykonawcy przekazują Zamawiającemu pisemnie.

c) Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty – którą należy złożyć w formie pisemnej.

d) W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się nazwą zadania określoną w Zapytaniu ofertowym. Korespondencję przesyłaną za pomocą poczty elektronicznej należy przysyłać pod adres: [swmichal.gniezno@gmail.com](mailto:swmichal.gniezno@gmail.com)

e) osoba uprawniona do kontaktów z Wykonawcami: ks. Krzysztof Woźniak , tel. 691 950 130 od

poniedziałku do piątku w godz. 10.00-15.00. Wybrany sposób przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień wezwań oraz informacji nie może ograniczać konkurencji; zawsze dopuszczalna jest forma pisemna.

f) Tryb udzielania wyjaśnień treści zapytanie ofertowego:

- Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania.
- Pytania Wykonawcy oraz odpowiedzi Zamawiającego muszą być sformułowane na piśmie.
- Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął do Zamawiającego nie później niż 10 dni przed upływem terminu składania ofert.
- Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynie po tym terminie lub będzie dotyczył udzielonych już wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- Zamawiający zamieści treść wyjaśnień w miejscu publikacji Zapytania ofertowego, bez ujawniania źródła zapytania.

## 8. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać do dnia 02.09.2024 roku, do godz. 09.00 w siedzibie Zamawiającego (adres: ul. Św. Michała 2-4, 62-200 Gniezno). Oferta w zamkniętej kopercie oznaczona: „Prace konserwatorskie w Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Michała Archanioła w Gnieźnie” **NIE OTWIERAĆ przed upływem terminu otwarcia ofert**”

## 9. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

Ocena ofert zostanie przeprowadzona wyłącznie w oparciu o podane niżej kryteria:

1)	<b>Cena</b>	<b>- 70 pkt</b>
2)	<b>Gwarancja</b>	<b>- 20 pkt</b>
3)	<b>Doświadczenie Wykonawcy</b>	<b>- 10 pkt</b>

Punkty przyznawane za kryterium „cena zamówienia” będą liczone wg następującego wzoru:

$$C = (C_n : C_b) \times \text{waga}$$

gdzie:

C - ilość punktów przyznana danej ofercie,

C<sub>n</sub> – najniższa cena spośród wszystkich ofert,

C<sub>b</sub> - cena oferty badanej,

waga – 70

Punkty przyznawane za kryterium „G” - „okres gwarancji na materiały i wykonane roboty budowlane” będą liczone następująco:

<b>36 m-ce</b>	<b>0 pkt</b>
<b>44 m-cy</b>	<b>10 pkt</b>
<b>52 m-cy</b>	<b>15 pkt</b>
<b>60 m-cy</b>	<b>20 pkt</b>

Waga – 20 pkt

Zaoferowany okres gwarancji określony w miesiącach liczony będzie od dnia odbioru końcowego robót.

Dla celów powyższego kryterium w formularzu ofertowym - **załącznik nr 1 do SWZ**,

Wykonawca poda długość okresu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia w miesiącach.

Minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy (za taki okres gwarancji Wykonawca nie otrzyma żadnych punktów). Maksymalny okres gwarancji – 60 miesięcy. Jeżeli Wykonawca zaproponuje okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy, do oceny ofert zostanie mu policzony termin 60-miesięczny jako maksymalny, zgodny z żądaniem Zamawiającego, natomiast termin faktyczny, zaoferowany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym zostanie wpisany do umowy. Podanie okresu gwarancji krótszego niż wymagany przez Zamawiającego, tj. poniżej 36 miesięcy, będzie podstawą do odrzucenia

oferty. W przypadku niewskazania przez Wykonawcę w formularzu ofertowym okresu gwarancji, Zamawiający uzna, iż Wykonawca oferuje minimalny wymagany okres gwarancji, który wynosi 36 miesięcy i nie przyzna Wykonawcy dodatkowych punktów.

Punkty przyznawane za kryterium „W” **„doświadczenie wykonawcy”** będzie liczone następująco:

Doświadczenie wykonawcy będzie liczone jako wykonanie należyte dodatkowych robót budowlanych innych niż podane na spełnienie warunku, w okresie ostatnich 5 lat obejmujących roboty budowlano-konserwatorskie polegające na renowacji lub odtworzeniu tynków z powłokami malarskimi na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków lub znajdujący się w strefie ochrony konserwatorskiej, o wartości każdej z nich przynajmniej 850 000,00 zł brutto

Ilość wykonanych robót budowlanych spełniających w/w warunek	
<b>1 robota</b>	<b>1 pkt</b>
<b>2 roboty</b>	<b>3 pkt</b>
<b>3 roboty</b>	<b>5 pkt</b>
<b>4 roboty</b>	<b>7 pkt</b>
<b>5 robót</b>	<b>10 pkt</b>

Waga – 10 pkt

Punktowane doświadczenie wykonawcy będzie weryfikowane na podstawie dokumentów, które stanowić będą integralną część z załącznikiem nr 7 wykaz punktowanego doświadczenia wykonawcy poprzez dołączenie dokumentów: referencje/poświadczenia z których treści wynikać będzie spełnienie wymaganych warunków lub inne dokumenty potwierdzające wymagane warunki.

## 10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Oferta musi być sporządzona w języku polskim na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację, np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska). Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 3) Oferta winna być sporządzona według formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.
- 4) Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę i opatrzone datami ich dokonania.
- 5) Wynagrodzenie ryczałtowe musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym obejmujące prace projektowe, uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień i decyzji umożliwiających realizację inwestycji w pełnym zakresie, w tym pozwolenia na budowę (jeśli dotyczy), w tym z przeniesieniem majątkowych praw autorskich i praw zależnych na Zamawiającego, roboty budowlane. Wynagrodzenie musi obejmować wszystkie prace jakie z technicznego punktu widzenia są konieczne do prawidłowego wykonania, przekazania do użytkowania przedmiotu zamówienia.
- 6) Wykonawca zamieszcza ofertę bezwzględnie w opisanej zamkniętej kopercie oznaczonej nazwą i adresem Zamawiającego oraz opisanej w następujący sposób:  
**„Prace konserwatorskie w Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Michała Archanioła w Gnieźnie” NIE OTWIERAĆ przed upływem terminu otwarcia ofert”**

## 11. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

- 1) Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
- 2) Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z dniem otwarcia ofert.

## 12. OGŁOSZENIE WYNIKÓW POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO

- 1) Zamawiający przyzna zamówienie temu Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu i została oceniona jako najkorzystniejsza.
- 2) O wyborze najkorzystniejszej oferty Wykonawcy zostaną powiadomieni poprzez:
  - stronę internetową Zamawiającego <https://michalarchaniol.pl/> oraz BIP Starostwa Powiatowego w Gnieźnie <https://bip.powiat-gniezno.pl/urząd,m,2548,starostwo-powiatowe-w-gnieznie.html>,
  - mailowo na adres mailowy wskazany w ofercie.

## 13. INFORMACJE DODATKOWE

- 1) Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 w/w Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie.
- 2) Rządowy Program Odbudowy Zabytków ustanowiony uchwałą Rady Ministrów nr 232/2022 z dnia 23.11.2022 r., zapisy Regulaminu Naboru Wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków i udzielonej wstępnej promesy dofinansowania inwestycji z Edycja2RPOZ Nr RPOZ/2023/7315/PolskiŁad oraz przepisy art. 44 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 ze zm.).
- 3) Do niniejszego zapytania ofertowego nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, ze zm.).
- 4) Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
  - odstąpienia od zapytania na każdym jego etapie prowadzenia bez podania przyczyny,
  - podjęcia dodatkowych wyjaśnień treści złożonych ofert,
  - uzupełnienia brakujących dokumentów (formularz ofertowy nie podlega uzupełnieniu),
  - negocjacji ze wszystkimi Wykonawcami.
- 6) Do przeprowadzanego postępowania nie przysługują wykonawcy środki ochrony prawnej wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 7) **Oferta ulega odrzuceniu, jeżeli:**
  - a) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego;
  - b) zawiera błędy w obliczeniu ceny i/lub kosztu;
  - c) na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca nie uzupełni dokumentów;
  - d) została złożona po terminie określonym w zapytaniu ofertowym;
  - e) została złożona bez odbycia wizji lokalnej.
- 8) Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny ofert wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, wykazów, danych i informacji.
- 9) Zamawiający dopuszcza możliwość elektronicznego fakturowania.
- 10) Najpóźniej przed podpisaniem umowy Wykonawca złoży kosztorys ofertowy oraz harmonogram rzeczowo-finansowy, w którym będą uszczegółowione etapy realizacji przedmiotu Umowy oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia tych etapów. Niezłożenie tych dokumentów będzie traktowane jako uchylenie się Wykonawcy od podpisania umowy.



11) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

12) Postępowanie może zostać zakończone (przerwane) przez Zamawiającego w każdym czasie bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy – załącznik 1
2. Oświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 2
3. Wykaz robót – załącznik nr 3
4. Wykaz osób – załącznik nr 4
5. Oświadczenie – wizja lokalna – załącznik nr 5
6. Projekt umowy – załącznik nr 6
7. Punktowne doświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 7
8. Programy prac konserwatorskich
9. Pozwolenia konserwatorskie
10. Przedmiar robót.