

UCHWAŁA NR LXIX/ /2023
RADY POWIATU GNIEŹNIEŃSKIEGO
z dnia 25 maja 2023 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę lub najem pomieszczeń znajdujących się w budynku Szpitala Pomnik Chrztu Polski w Gnieźnie.

Na podstawie art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 633 z późn. zm.) oraz § 5 ust. 2 Uchwały Rady Powiatu Gnieźnieńskiego nr XXXVII/245/2013 z dnia 25 kwietnia 2013 r. w sprawie: określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Gnieźnie, dla których podmiotem tworzącym jest Powiat Gnieźnieński, Rada Powiatu Gnieźnieńskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę lub najem, na czas oznaczony 15 lat, pomieszczeń mieszczących się w budynku Szpitala Pomnik Chrztu Polski w Gnieźnie, przy ul. Św. Jana 9 na działce o numerze ewidencyjnym 65 (K.W.PO1G/00045213/8), Budynek „A”, I piętro, o powierzchni 976 m² w celu udzielania świadczeń zdrowotnych w zakresie stacji dializ.
2. Oddanie w najem bądź dzierżawę nastąpi na rzecz podmiotu, który zostanie wyłoniony w postępowaniu przeprowadzonym na zasadach określonych w uchwale nr XXXVII/245/2013 Rady Powiatu Gnieźnieńskiego z dnia 25 kwietnia 2013 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Gnieźnie, dla których podmiotem tworzącym jest Powiat Gnieźnieński.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Gnieźnieńskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Powiatu

Dariusz Pilak

Uzasadnienie do uchwały Nr LXIX/ /2023

Rady Powiatu Gnieźnieńskiego

z dnia 25 maja 2023 r.

Na podstawie § 5 ust. 2 uchwały Rady Powiatu Gnieźnieńskiego nr XXXVII/245/2013 z dnia 25 kwietnia 2013 r. Szpital Pomnik Chrztu Polski w Gnieźnie wystąpił z wnioskiem do podmiotu tworzącego o wyrażenie zgody na oddanie w najem lub dzierżawę pomieszczeń na okres 15 lat.

Obecna umowa ze świadczeniodawcą w zakresie stacji dializ wygasa z końcem 2023 roku. Zajmowana dziś powierzchnia nie zabezpiecza w pełni potrzeb wynikających z epidemiologii schorzeń nerek na terenie powiatu gnieźnieńskiego. Pacjenci często wożeni są do innych placówek posiadających stację dializ. Zasadnym jest, aby leczenie nerkozastępcze, jako świadczenie ratujące życie, mogło być realizowane w gnieźnieńskim szpitalu w szerszym zakresie.

Zgodnie z przekazaną informacją, dyrekcja szpitala przeprowadziła wstępne rozeznanie i jest przygotowana do przeprowadzenia postępowania mającego na celu wyłonienie najemcy lub dzierżawcy powierzchni ww. nieruchomości zgodnie z zasadami określonymi w uchwale nr XXXVII/245/2013 Rady Powiatu Gnieźnieńskiego z dnia 25 kwietnia 2013 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Gnieźnie, dla których podmiotem tworzącym jest Powiat Gnieźnieński.

Dzierżawa bądź najem pomieszczeń służyć będzie wyłącznie realizacji celów związanych z zapewnieniem udzielania świadczeń zdrowotnych i promocji zdrowia.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.