

Projekt

z dnia 15 lutego 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR LI/ /2022
RADY POWIATU GNIEŹNIEŃSKIEGO
z dnia 24 lutego 2022 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 453, na ark. m. 6, obręb Kłęcko-miasto, gmina Kłęcko, przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020.920 ze zm.) oraz art. 11 ust. 2, art.13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021.1899) Rada Powiatu Gnieźnieńskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Powiatu Gnieźnieńskiego wyraża zgodę na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego to jest w sposób określony w art. 40. ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gnieźnieńskiego położonej w Kłęcku, oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb Kłęcko - miasto, gmina Kłęcko, ark. mapy 6, dz. nr 453/5 o pow. 0,3404 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PO1G/00036430/9

§ 2.

Sprzedaż nieruchomości odbędzie się zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zaś na zasadach przewidzianych w przepisach art. 38 – 42 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j Dz.U. z 2014.1490 ze zm.).

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Powiatu

Dariusz Pilak

Uzasadnienie do uchwały Nr LI/ /2022

Rady Powiatu Gnieźnieńskiego

z dnia 24 lutego 2022 r.

Zbycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gnieźnieńskiego, położonej w Kłecku, oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb Kłecko - miasto, gmina Kłecko, ark. mapy 6, dz. nr 453/5 o pow. 0,3404 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PO1G/00036430/9.

Do działki nr 453/5 zostanie ustanowiona służebność przejazdu przez działki 454/1 i 454/2 stanowiących własność Powiatu Gnieźnieńskiego.

Wartość nieruchomości zostanie określona operatem szacunkowym.

Działka jest zbędna dla realizacji zadań Powiatu Gnieźnieńskiego i pozwoli uzyskać dodatkowe środki ze sprzedaży mienia.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.